

PEKARA VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju, Varaždin, OIB: 44914706009 zastupan po stečajnoj upraviteljici Katarini Conar-Brod, dipl.iur., kao davatelj najma, s jedne strane i

ML PEKARA d.o.o. Varaždin, Ivana Kukuljevića 33, OIB: 38454068202, zastupan po direktoru LLucijanu Prekpaljaj, kao korisnik najma s druge strane, sklopili su slijedeći

UGOVOR O NAJMU

I

Ovim ugovorom Pekara Varaždinka d.o.o. u stečaju, Varaždin (u daljnjem tekstu: davatelj najma) daje ML Pekara d.o.o. Varaždin, Ivana Kukuljevića 33, OIB: 38454068202, (u daljnjem tekstu: korisnik najma) u najam osnovno sredstvo: parnu etažnu peć Modial, koja se nalazi u poslovnici u Zagrebačkoj ulici, na vrijeme i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom o najmu.

II

Ovaj ugovor sklapa se na vrijeme od 17. 06.2020. godine do prodaje osnovnog sredstva koje je predmet ovog ugovora.

III

Korisnik najma se obvezuje za predmetno osnovno sredstvo plaćati najamninu u iznosu od 800,00 kn mjesečno, PDV u iznosu od 200,00 kn, što ukupno iznosi 1.000,00 kn.

Korisnik najma je dužan plaćati najamninu mjesečno, i to najkasnije do 5. dana u mjesecu za tekući mjesec, a ukupni iznos do dana sklapanja ovog Ugovora do 20.11.2020. godine.

Plaćanje se vrši na žiro račun davatelja najma IBAN HR0423600001102875166 kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb. U slučaju zakašnjenja u plaćanju korisnik najma je dužan platiti zakonsku zateznu kamatu.

IV

Korisnik najma je dužan na vlastiti trošak održavati osnovno sredstvo.

V

Sve eventualne sporove koji bi mogli nastati u primjeni ovog ugovora, ugovorne strane će riješiti sporazumno, a za slučaj spora ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Varaždinu.

VI

Ovaj ugovor sastavljen je u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana dobiva po dva primjerka.

Nakon čitanja ugovorne strane potpisuju ugovor, u znak preuzimanja prava i obaveza.

Varaždin, 9. studeni 2020.

ML Pekara d.o.o. Varaždin
direktor

LLucijan Prekpaljaj

ML PEKARA d.o.o.
VARAŽDIN
OIB: 38454068202

Pekara Varaždinka d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj
Katarina Conar-Brod, dipl.iur.

PEKARA VARAŽDINKA d.o.o.
u stečaju
Kralja P. Krešimira IV 9, VARAŽDIN
OIB: 44914706009